

## Информация об итогах торгов

Организатор торгов: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах проведения торгов «28» июня 2019 г., на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение), по продаже находящегося в собственности ПАО «ФСК ЕЭС» недвижимого имущества, расположенного по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, ПС 220 кВ «Губернская».

### Лот 1.

- **Подъездная автодорога № 1**

**Адрес:** Тюменская область, г. Тюмень, ПС 220 кВ Губернская

**Кадастровый номер:** 72:17:0402001:352

**Площадь:** 3 725 кв. м

**Назначение:** сооружение электроэнергетики

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 29.11.2017 г. сделана запись регистрации № 72:17:0402001:352-72/001/2017-1.

Объект располагается на земельных участках с кадастровыми номерами: 72:17:0402001:154, 72:17:0402001:298.

- **Подъездная автодорога № 2**

**Адрес:** Тюменская область, г. Тюмень, ПС 220 кВ Губернская

**Кадастровый номер:** 72:17:0402001:356

**Площадь:** 14 321 кв. м

**Назначение:** сооружение электроэнергетики

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 29.11.2017 г. сделана запись регистрации № 72:17:0402001:356-72/001/2017-1.

Объект располагается на земельных участках с кадастровыми номерами: 72:17:0000000:5025, 72:17:0000000:377.

- **Земельный участок**

**Адрес:** Тюменская область, г. Тюмень

**Кадастровый номер:** 72:17:0402001:154

**Общая площадь:** 12 526 кв. м

**Категория земель:** земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

**Разрешенное использование:** для размещения объектов коммунального, складского и промышленного назначения I класса опасности.

**Ограничения (обременения) права:** Сервитут, зарегистрировано № 72:17:0402001:154-72/041/2018-2 от 24.08.2018 (сведения указаны в соответствии с данными Портала услуг Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии)

Земельный участок принадлежит Продавцу на праве собственности.

Свидетельство о государственной регистрации права 72 НМ № 590788 от 13.03.2014 г., запись о регистрации № 72-72-01/106/2014-422 от 13.03.2014 г.

Цена первоначального предложения: 79 424 000 (семьдесят девять миллионов четыреста двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек, кроме того НДС<sup>1</sup>

Минимальная цена лота (цена отсечения) – 71 452 691 (семьдесят один миллион четыреста пятьдесят две тысячи шестьсот девяносто один) рубль 05 копеек, кроме того НДС<sup>1</sup>

Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

---

<sup>1</sup> В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 N 303-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах" с 01.01.2019 размер НДС определяется по ставке 20 %