

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже следующего объекта: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., д. 48, литера А, пом. 1-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 311019/0530477/03) несостоявшимся

«02» декабря 2019 года.

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 04 декабря 2019 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., д. 48, литера А, пом. 1-Н. Адрес и характеристики Имущества: г. Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., д. 48, литера А, пом. 1-Н, площадь 117 кв.м., кадастровый номер 78:06:0002022:2942, цокольный этаж. Не относится к объектам гражданской обороны. Не относится к объектам культурного наследия. Обременения (ограничения) Имущества:

1) Обязанность Покупателя обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

2) Обязанность Покупателя согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – Имущество).

Начальная цена (лота) – 15 720 000 (пятнадцать миллионов семьсот двадцать тысяч) рублей с учетом НДС.

Решение продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с допуском только одного участника (протокол признания претендентов участниками аукциона от 02 декабря 2019 года).