

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, ул. Караваяевская, д. 32, корп. 2, литера А, пом. 6-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 030720/0530477/06) несостоявшимся

«11» августа 2020 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 13 августа 2020 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Караваяевская, д. 32, корп. 2, литера А, пом. 6-Н, площадь 432,9 кв.м., наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: технический, кадастровый номер 78:12:0007209:5969 (далее – Имущество, Помещение).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 28.10.2004 года за № 78-01-9515/2004-77.1.

Согласно данным визуального осмотра в Помещении выявлены признаки перепланировки: проход из ч.п. 17 в ч.п. 18 перекрыт, в ч.п. 15 установлены перегородки и оборудованы кабинеты. Доступ в Помещение осуществляется через ЛК 1 и ЛК 2. Доступ на ЛК 1 закрыт, установлена металлическая дверь, вход в ч.п. 21 с ЛК 1 зашит гипсокартоном. Доступ с улицы на ЛК 2 закрыт – установлена дверь.

Имущество не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Имущество расположено вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга.

Обременения (ограничения) Имушества:

Отсутствуют.

Начальная цена Имушества – 21 400 000 (двадцать один миллион четыреста тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 3 566 666,67 руб.

Решение продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 11 августа 2020 года).