

## Извещение об итогах торгов

Организатор торгов: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах проведения торгов «24» июля 2020 г., на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение), по продаже находящегося в собственности ПАО «ФСК ЕЭС» недвижимого имущества - производственной базы «Саранская» (ПБ «Саранская»), расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Пролетарский район, Александровское шоссе, 26.

### Производственная база «Саранская»

- **Административное здание товарной конторы**

**Адрес:** Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, Александровское шоссе, д.26, строение 1

**Кадастровый номер:** 13:23:1009013:171

**Назначение:** нежилое здание

**Этажность:** 2

**Общая площадь:** 381,1 кв.м.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 26.12.2013 г. сделана запись регистрации № 13-13-09/053/2013-340

- **Производственное здание (столярная мастерская)**

**Адрес:** Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, Александровское шоссе, д.26В, строение 2

**Кадастровый номер:** 13:23:1009013:116

**Назначение:** здание (Нежилое здание, производственное здание (столярная мастерская))

**Этажность:** 1

**Общая площадь:** 431,4 кв.м.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 26.12.2013 г. сделана запись регистрации № 13-13-09/053/2013-339

Объекты расположены на земельном участке площадью 2 053 кв.м., с кадастровым номером: 13:23:1009013:37, по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе, 26, предоставленном для размещения производственного здания. Категория земель - земли населённых пунктов. Земельный участок находится у Продавца в аренде, на основании договора аренды № 14614 от 16.07.2014. Договор заключен на срок с 16.07.2014 по 16.07.2063 г.

Цена первоначального предложения – 5 027 796 (пять миллионов двадцать семь тысяч семьсот девяносто шесть) рублей 61 копейка, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации).

Минимальная цена (цена отсечения) – 2 513 898 (два миллиона пятьсот тринадцать тысяч восемьсот девяносто восемь) рублей 31 копейка, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации).

Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.