

**ПРОТОКОЛ**  
**подведения итогов аукциона**  
**55F2-3001-214**

г. Санкт-Петербург

09 июня 2015 г.

Открытый аукцион, проводимый в соответствии с договором № РАД-428/2014 от 26.08.2014 г. и заявкой на организацию и проведение торгов №26 от 21.01.2015г., объявленный на 11:30 часов **09 июня 2015 года**, по продаже недвижимого имущества.

**Организатор аукциона: ОАО «Российский аукционный дом»**

**Место проведения аукциона:**

г. Москва, Хрустальный переулок, д. 1 и на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru)

**Дата подведения итогов: 09 июня 2015 года**

**Состав имущества:**

**Лот 1. Квартира № 101**

Адрес: г. Сочи, ул. Виноградная, д. 22/1 литер В

Кадастровый номер: 23:49:0203017:2017

Общая площадь, кв.м: 75,5

Этаж: 13

**Начальная цена лота - 6 815 838** (шесть миллионов восемьсот пятнадцать тысяч восемьсот тридцать восемь) рублей, без учета НДС

**Сумма задатка: 1 363 167** (один миллион триста шестьдесят три тысячи сто шестьдесят семь) рублей **60 копеек**.

**Шаг аукциона на повышение: 50 000** (пятьдесят тысяч) рублей

**Лот 2. Квартира № 105**

Адрес: г. Сочи, ул. Виноградная, д. 22/1 литер В

Кадастровый номер: 23:49:0203017:2120

Общая площадь: 102,9 кв. м

Этаж: 14

**Начальная цена лота - 9 198 231** (девять миллионов сто девяносто восемь тысяч двести тридцать один) рубль, без учета НДС

**Сумма задатка: 1 839 646** (один миллион восемьсот тридцать девять тысяч шестьсот сорок шесть) рублей **20 копеек**.

**Шаг аукциона на повышение: 60 000** (шестьдесят тысяч) рублей

**Лот 3. Квартира № 107**

Адрес: г. Сочи, ул. Виноградная, д. 22/1 литер В

Кадастровый номер: 23:49:0203017:2010

Общая площадь: 75,5 кв. м

Этаж: 14

**Начальная цена лота - 6 815 838** (шесть миллионов восемьсот пятнадцать тысяч восемьсот тридцать восемь) рублей, без учета НДС

**Сумма задатка: 1 363 167** (один миллион триста шестьдесят три тысячи сто шестьдесят семь) рублей **60 копеек**.

**Шаг аукциона на повышение: 50 000** (пятьдесят тысяч) рублей

**Лот 4. Квартира № 110**

Адрес: г. Сочи, ул. Виноградная, д. 22/1 литер В

Кадастровый номер: 23:49:0203017:2139

Общая площадь: 102,9 кв. м

Этаж: 15

**Начальная цена лота - 9 420 981** (девять миллионов четыреста двадцать тысяч девятьсот восемьдесят один) **рубль 11 копеек**, без учета НДС

**Сумма задатка: 1 884 196** (один миллион восемьсот восемьдесят четыре тысячи сто девяносто шесть) **рублей 22 копейки**

**Шаг аукциона на повышение: 60 000** (шестьдесят тысяч) **рублей**

**Лот 5. Квартира № 111**

Адрес: г. Сочи, ул. Виноградная, д. 22/1 литер В

Кадастровый номер: 23:49:0203017:2041

Общая площадь: 102,9 кв. м

Этаж: 15

**Начальная цена лота - 9 420 981** (девять миллионов четыреста двадцать тысяч девятьсот восемьдесят один) **рубль 11 копеек**, без учета НДС

**Сумма задатка: 1 884 196** (один миллион восемьсот восемьдесят четыре тысячи сто девяносто шесть) **рублей 22 копейки**

**Шаг аукциона на повышение: 60 000** (шестьдесят тысяч) **рублей**

**Лот 6. Квартира № 113**

Адрес: г. Сочи, ул. Виноградная, д. 22/1 литер В

Кадастровый номер: 23:49:0203017:2068

Общая площадь: 75,5 кв. м

Этаж: 15

**Начальная цена лота - 6 980 894** (шесть миллионов девятьсот восемьдесят тысяч восемьсот девяносто четыре) **рубля 59 копеек**, без учета НДС

**Сумма задатка: 1 396 178** (один миллион триста девяносто шесть тысяч сто семьдесят восемь) **рублей 92 копейки**

**Шаг аукциона на повышение: 50 000** (пятьдесят тысяч) **рублей**

**Лот 7. Квартира № 117**

Адрес: г. Сочи, ул. Виноградная, д. 22/1 литер В

Кадастровый номер: 23:49:0203017:2147

Общая площадь: 108,9 кв. м

Этаж: 16

**Начальная цена лота - 10 211 756** (десять миллионов двести одиннадцать тысяч семьсот пятьдесят шесть) **рублей 69 копеек**, без учета НДС

**Сумма задатка: 2 042 351** (два миллиона сорок две тысячи триста пятьдесят один) **рубль 34 копейки**

**Шаг аукциона на повышение: 100 000** (сто тысяч) **рублей**

**Лот 8. Квартира № 119**

Адрес: г. Сочи, ул. Виноградная, д. 22/1 литер В

Кадастровый номер: 23:49:0203017:2022

Общая площадь: 75,5 кв. м

Этаж: 16

**Начальная цена лота - 7 149 948** (семь миллионов сто сорок девять тысяч девятьсот сорок восемь) **рублей 29 копеек**, без учета НДС

**Сумма задатка: 1 429 989** (один миллион четыреста двадцать девять тысяч девятьсот восемьдесят девять) **рублей 66 копеек**

**Шаг аукциона на повышение: 50 000** (пятьдесят тысяч) **рублей**

**Лот 9. Квартира № 123**

Адрес: г. Сочи, ул. Виноградная, д. 22/1 литер В

Кадастровый номер: 23:49:0203017:2147

Общая площадь: 108,9 кв. м

Этаж: 17

**Начальная цена лота - 10 459 050** (десять миллионов четыреста пятьдесят девять тысяч пятьдесят) рублей **97 копеек**, без учета НДС  
**Сумма задатка: 2 091 810** (два миллиона девятьсот одна тысяча восемьсот десять) рублей **19 копеек**  
**Шаг аукциона на повышение: 100 000** (сто тысяч) рублей

**Лот 10. Квартира № 125**

Адрес: г. Сочи, ул. Виноградная, д. 22/1 литер В

Кадастровый номер: 23:49:0203017:2031

Общая площадь: 75,5 кв. м

Этаж: 17

**Начальная цена лота - 7 323 095** (семь миллионов триста двадцать три тысячи девятьсот пять) рублей **90 копеек**, без учета НДС

**Сумма задатка: 1 464 619** (один миллион четыреста шестьдесят четыре тысячи шестьсот девятнадцать) рублей **18 копеек**

**Шаг аукциона на повышение: 50 000** (пятьдесят тысяч) рублей

**Лот 11. Квартира № 128**

Адрес: г. Сочи, ул. Виноградная, д. 22/1 литер В

Кадастровый номер: 23:49:0203017:1992

Общая площадь: 108,9 кв. м

Этаж: 18

**Начальная цена лота - 10 712 333** (десять миллионов семьсот двенадцать тысяч триста тридцать три) рубля **88 копеек**, без учета НДС

**Сумма задатка: 2 142 466** (два миллиона сто сорок две тысячи четыреста шестьдесят шесть) рублей **78 копеек**

**Шаг аукциона на повышение: 100 000** (сто тысяч) рублей

**Лот 12. Квартира № 134**

Адрес: г. Сочи, ул. Виноградная, д. 22/1 литер В

Кадастровый номер: 23:49:0203017:2149

Общая площадь: 108,9 кв. м

Этаж: 19

**Начальная цена лота - 10 752 315** (десять миллионов семьсот пятьдесят две тысячи триста пятнадцать) рублей **43 копейки**, без учета НДС

**Сумма задатка: 2 150 463** (два миллиона сто пятьдесят тысяч четыреста шестьдесят три) рубля **09 копеек**

**Шаг аукциона на повышение: 100 000** (сто тысяч) рублей

**Лот 13. Квартира № 135**

Адрес: г. Сочи, ул. Виноградная, д. 22/1 литер В

Кадастровый номер: 23:49:0203017:2021

Общая площадь: 108,9 кв. м

Этаж: 19

**Начальная цена лота - 10 752 315** (десять миллионов семьсот пятьдесят две тысячи триста пятнадцать) рублей **43 копейки**, без учета НДС

**Сумма задатка: 2 150 463** (два миллиона сто пятьдесят тысяч четыреста шестьдесят три) рубля **09 копеек**

**Шаг аукциона на повышение: 100 000** (сто тысяч) рублей

**Лот 14. Квартира № 137**

Адрес: г. Сочи, ул. Виноградная, д. 22/1 литер В

Кадастровый номер: 23:49:0203017:2128

Общая площадь: 75,5 кв. м

Этаж: 19

**Начальная цена лота - 7 528 430** (семь миллионов пятьсот двадцать восемь тысяч четыреста тридцать) **рублей 39 копеек**, без учета НДС

**Сумма задатка: 1 505 686** (один миллион пятьсот пять тысяч шестьсот восемьдесят шесть) **рублей 08 копеек**

**Шаг аукциона на повышение: 50 000** (пятьдесят тысяч) **рублей**

На основании протокола определения участников от 08.06.2015г, для участия в аукционе по лотам №1-14 заявок не поступило, в связи с чем, принято решение:

**Признать аукцион по продаже недвижимого имущества по лотам №1-14 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.**

От Организатора аукциона  
подписано электронной подписью.

Заместитель генерального директора  
ОАО «Российский аукционный дом»

Д.Э. Усеинова

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов ОАО «РАД» и имеющего реквизиты:

Номер сообщения \_\_\_\_\_, дата 09.06 20 15

Имя файла Итоги\_аукциона

Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные цифровые подписи (ЭЦП)

Усеинова Д.Э.

Распечатал Дунешкова Е.Е.

Дата 09.06 20 15 Подпись Дунешкова Е.Е.