

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже следующего объекта: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Рузовская ул., д. 33, литера А, пом. 1-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 110220/0530477/01) несостоявшимся

«18» марта 2020 года.

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 20 марта 2020 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

- помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Рузовская, д. 33, литера А, пом. 1-Н, площадью 291,7 кв.м., наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:32:0001710:108 (далее – Имущество). Не является объектом гражданской обороны. Не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия. Имущество расположено в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 (участок ОЗРЗ-1(32)).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Обязанность Покупателя обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

2. Обязанность Покупателя согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Начальная цена Имущества – 12 000 000 (двенадцать миллионов) рублей с учетом НДС.

Решение продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 18 марта 2020 года).